

# 党建“+”出新气象

陈军 郦科杰

近日,诸暨市湮浦镇刚刚出炉一本党建整乡推进的《工作手册》,这是该镇党委按照镇村实际+中心工作,对标制定的一份抓好村级党建工作的责任清单。

按照“典型带动、规范提升、均衡发展、全面进步”的思路,今年湮浦镇将分步推进党建示范集群建设,以梅西村“党建+精品村建设”、马郦村“党建+住宅工业化”、五美村“党建+洁美村庄”等特色工作为引领,培育形成一批整体水平高、作用发挥好、发展态势强的党建特色示范带,助力该镇美丽乡村建设。

## 党建+精品村建设: 扮靓乡村

如今,当你走进湮浦镇梅西村,雄伟气派的进村牌坊后是一条整洁而宽阔水泥路,道路两旁绿树成行花木葱茏,白墙黛瓦的民居院落里干净整洁。“要是换成几年前,梅西村是湮浦全镇村容村貌倒数的几个村之一。”说起这些年来梅西村之所以能发生这么大的变化,村党支部书记吴国伟说,主要是因为抓牢了党建工作这一个“龙头”。

近年来,梅西村党支部坚持以发展和创新为主题,把党建工作作为村级工作的龙头来抓,抓好党员队伍建设,压实党员责任,以服务村民为宗旨,加快美丽

乡村建设。用吴国伟的话来说,梅西村是一年一个样,年年有变化。

2011年,建设生活污水处理池242只,硬化村内道路20000平方米;

2012年,建成休闲生态文化广场公园和梅西大桥;

2013年,建成面积400平方米的诸暨市第一个村级文化礼堂;

2014年,完成生态公墓道路硬化及砌垒工程;

2015年,梅西村完成垃圾分类处理池建造工程、美丽庭院创建工程等。

2016年,以突显青山绿水、自然生态的“梅西印象”为主题,依托生态优势,以绿化美化洁化为切入点,深入挖掘乡村文化。投资1000多万元,对民房进行立面改造、建设提升配套基础设施、全方位整治村容村貌。

2017年,结合“五星达标、3A争创”,以浙江省卫生村创建活动为契机,对全村房前屋后的环境整治,清理乱堆杂物进行集中清理整治,在村内道路两旁的闲置零星土地上种植花草树木。

今年,梅西村还发挥党组织和党员在产业发展中的引领作用,引导村民因地制宜发展樱桃、香榧、茶叶、农家乐等绿色产业,现有特色规模农业基地两个。吴国伟说,下一步梅西村将继续做深美丽资源转化文章,大力发展乡村旅

游项目,使村民享受美丽环境的同时收获美丽的价值。

## 党建+住宅“工业化”: 服务百姓

湮浦镇马郦村现有465户人家,其中210户人家拥有老房子,而且大部分房子无人居住,据估算闲置房屋占地面积达100多亩。如何才能加快农村“空心村”闲置土地综合利用,有效缓解农村群众建房难等问题?马郦村因村制宜统一规划,实施工业化方式(装配式)建筑农舍,走出了一条新路子。

全国首个工业化方式(装配式)建筑农舍就在马郦村动工新建,承担该项目的浙江宝业住宅产业化有限公司下属项目部负责人说,最多不会超过3个月时间,装配式新农村房子就能完工。马郦村党支部书记郦校国告诉记者,如果村民入住一套300多平方米的别墅,只需要掏30万元左右就可以了。

与其他新农村建设不同的是,马郦村全部采用装配式建筑方式进行,所用的建筑构件全部在工厂里制造完成后,将半成品运抵现场组装修建房子,这样的建筑方式新颖独特,像“搭积木”一样。郦校国说,这种建造方式具有建设周期短、占地面积少、建设成本低、好规划等优点。目前,马郦村一期工程16幢